保费融资、财富保全

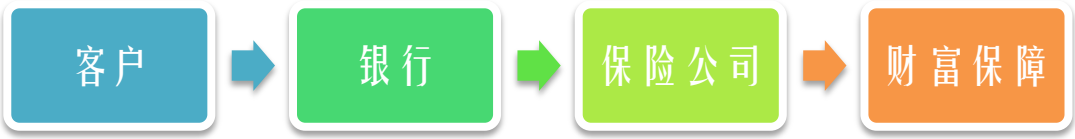
各位老板，以下有几个问题：

1. 你的生意能做到今天这么有规模，有贷款吗？
2. 你的个人资产配置里面，现金流的比例高吗？
3. 假如有一天你身故的话，你公司这些贷款不用还吗？
4. 假如你的家人要变卖你的资产去还贷款，而又偏遇上经济不景气，资不抵债时那怎么办？你一生的努力岂不是白费了吗？
5. 你有买保险吗？保额足夠还贷吗？

其实像你这么有钱的人真的不需要买一般的人寿保险，但是你的财富卻需要一张大额的保单去做到［财富保全］！

更何况这一些大额保单在香港是免费提供给有钱人的！

保费融资流程：



1. 客户提供 1,000 万资产，银行给客户融资 2,000 万，以整付形式付保险公司 2,000 万保费，为客户购买 6,686 万的人寿保险。
2. 客户提供的 1,000 万资产在银行购买 100%保本保息的理财产品，年回报 6%。
3. 跟银行融资的 2,000 万，年息只要 2%。息差每年可创造 20 万的正现金流。
4. 放在保单内的钱可以复利滚存（现行利息 4.2%），10 年 2,150 万，20 年 3,263 万，30 年 4,380 万，40 年 5,619 万。
5. 身故赔偿 6,686 万，退还银行 2,000 万的融资后可取回那 1,000 万的资产，总身故利益 5,686 万。
6. 用 1,000 万解决 5,686 万的问题！

各位老板：

其实这些保险不是你说要买保险公司便卖给你的，是要申请的，**不是每个人都有资格买的，能拥有大额保单都证明他们是有钱及有健康！**因为申请时首先要过 2 关的，**第一关是体检**，另外假如保额超过 3 千万，那么更要过**第 2 关，就是财务核保**，因为很多人不知道，香港的保单假如生效满 13 个月的话，连自杀都要赔！所以不如我**先送一个免费体检给你，通过后才说吧！**

保费融资说明表

客户：男,48岁,非吸烟



	资产现金	保费融资	趸缴保费	人寿保额
融资	10,000,000	-20,000,000	20,000,000	66,860,000
利率	6%	2%	4.2%	

	每年利息收入	每年利息支出			现金价值	每年现金流
在生利益	600,000	-400,000	10 年	58 岁	21,500,000	200,000
			20 年	68 岁	32,630,000	+ 保单利益
			30 年	78 岁	43,800,000	
			40 年	88 岁	56,190,000	

	取回资产	退还融资			身故赔偿	总身故利益
身故利益	10,000,000	-20,000,000	10 年	58 岁	66,860,000	56,860,000
			20 年	68 岁	66,860,000	56,860,000
			30 年	78 岁	66,860,000	56,860,000
			40 年	88 岁	67,430,000	57,430,000

1）客户提供1,000万资产，银行给客户融资2,000万，以整付形式付保险公司2,000万保费，为客户购买6,686万的人寿保险。
2）客户提供的1,000万资产在银行购买100%保本保息的理财产品，年回报6%。
3）跟银行融资的2,000万，年息只要2%。息差每年可创造20万的正现金流。
4）放在保单内的钱可以复利滚存（现行利息4.2%），10年2,150万，20年3,263万，30年4,380万，40年5,619万。
5）身故赔偿6,686万，退还银行2,000万的融资后可取回那1,000万的资产，总身故利益5,686万。
6）用1,000万解决5,686万的问题！

* 以上价值及保费是以现行计划书的利率及回报计算，价值及保费并非保证，可升或可跌，只供参考之用。