宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency

香港身份及升學規劃手冊

身份 × 移民 × 教育 — 一站式家庭規劃

2025 – 2026

宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency | 專業身份及升學規劃

繁體中文版

目 錄

01 關於宜嘉世代資管 P.1

02 香港優勢 — 點解選擇香港？ P.3

03 香港五大移民途徑總覽 P.5

04 移民途徑詳解 — 高才通 P.7

05 移民途徑詳解 — 專才 / 優才 P.8

06 移民途徑詳解 — 進修 IANG / 投資移民 P.9

07 其他人才計劃 P.10

08 香港教育制度全面睇 P.11

09 DSE 優勢與考試對比 P.12

10 香港大學排名總覽 P.14

11 八大院校詳細介紹（一） P.15

12 八大院校詳細介紹（二） P.16

13 其他高等院校及自資院校 P.18

14 副學位 —「2+2」黃金跳板 P.19

15 香港中小學教育體系 P.21

16 身份 × 資產 — 點解要一齊規劃？ P.22

17 香港稅務優勢 × 資產配置應用 P.24

18 聯繫我們 P.25

01

關於我們

宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency係紮根香港、專注為高淨值客戶及家庭提供一站式規劃嘅專業團隊，業務涵蓋身份規劃、子女升學諮詢、海外資產配置、家族信託及跨代財富傳承。

我哋深明：現代家庭嘅規劃，唔止係一份申請表。由身份規劃、子女升學、資產配置到財富傳承，每一個環節都需要專業、整合嘅建議。

☐ 點解揀宜嘉世代資管？

☐ 專業團隊	☐ 跨境視野	☐ 一站式整合	☐ 量身定制
30+ 年服務經驗	深諳兩地政策	身份+教育+資產	拒絕罐頭方案
專業可靠	全球資源	全面規劃	以客戶為中心

我哋嘅角色係客戶嘅全方位家庭規劃顧問，由身份規劃開始，到子女升學、資產兩地配置、家族信託、跨代財富傳承，每一步都有專業團隊同行。

服務範圍

☐ 核心規劃服務

- 身份規劃（高才/優才/專才/IANG/投資移民）
- 子女升學諮詢（DSE/IB/海外名校規劃）
- 海外資產配置（移民國 + 香港雙線佈局）
- 家族信託及跨代傳承
- 稅務優化方案
- 企業出海及跨境架構

☐ 延伸諮詢服務

- 教育基金鎖定建議
- 信託架構設計
- 跨國稅務居民規劃
- 資產隔離及保護
- 商業登記及公司秘書
- 銀行開戶及資金入境

☐ 宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency

獨特定位：市場上大部分移民顧問只做身份，升學顧問只做學校。我哋係少數能夠將身份規劃 + 升學諮詢 + 跨境資產配置三者整合嘅團隊——客戶唔使搵完移民顧問又要搵升學顧問，一站式搞掂。

02

香港優勢 — 點解選擇香港？

人才政策機遇

2019年後，香港人口流失導致勞動力市場供應緊張，人才短缺問題日益嚴峻。為應對挑戰，香港自2022年底起推出多項人才引進計劃。

截至2025年9月，各項人才入境計劃共收到逾45萬宗申請，超過23萬名人才抵港，其中超過半數高才通申請人選擇長期留港發展。香港《世界人才排名》升至全球第4、亞洲第1。

對於有志喺香港發展嘅優秀人才，當前係把握政策紅利、盡早申請香港身份嘅絕佳時機。

四大核心優勢

☐ 營商環境

全球最自由經濟體系之一。貿易自由、財政自由、投資自由、金融自由，無外匯管制，資金自由進出。企業所得稅最低僅 8.25%。

☐ 稅務優勢

稅制簡單透明：個人所得稅最高 17%，企業所得稅最低 8.25%，無遺產稅、無資本增值稅、無股息稅。相比其他地區，香港係名副其實嘅低稅天堂。

☐ 資產配置視角

無遺產稅意味住大額資產可以全數傳承俾下一代，唔會被政府抽走一大筆。呢個係高淨值客戶做家族傳承必須考慮嘅關鍵優勢。

☐ 教育接軌國際

香港中西文化薈萃，兩文三語，教育制度與國際接軌。香港學生升學率高：

- ✓ 12年免費公立教育
- ✓ 5所大學位列 QS 全球前100
- ✓ 香港學生可享受華僑生聯考優待，低分入讀內地985/211名校
- ✓ DSE 成績獲全球超過 1,100 所高校認可
- ✓ 香港護照免簽 173 個國家及地區

☐ 大灣區機遇

粵港澳大灣區協同創新正成為全球增長點。香港發揮「一國兩制」下背靠祖國、聯通世界嘅獨特優勢，坐享國家發展政策紅利：

- ✓ 大灣區金融中心
- ✓ 全球最大人民幣結算中心
- ✓ 國家級戰略規劃支持

☐ 完善福利

香港福利完善、醫療先進，公立醫院費用低廉。

一句總結：香港係全球少有能夠同時提供自由經濟、低稅環境、國際教育、優質醫療、出行便利嘅國際都市。對於追求更好生活同更多機遇嘅家庭，香港仍然係首選目的地。

*以上數據截至2025年9月，僅供參考。

03

香港五大移民途徑總覽

五大途徑比較

途徑	辦理週期	核心要求	續簽模式
☐ 高才通	2-4 個月	A類：年薪≥250萬 B/C類：百強學士	A：3+3+3 B/C：2+3+3
☐ 專才	3-6 個月	獲香港企業聘用 或自僱創業	3+3+2
☐ 優才	9-12 個月	12項要求 滿足6項	3+3+2
進修 IANG	1-3 個月	獲香港院校 錄取通知書	2+3+3
投資移民	3-6 個月	投資 ≥3,000萬 港幣	2+3+3

頂尖人才加速通道

任何途徑，如續簽前在港工作年薪超過200萬港幣達1年，可獲頂尖人才待遇：

- 高才通 A類：2+6（直接獲6年）
- 高才通 BC類 / 專才 / 優才：3+5
- 進修 IANG：2+6

各途徑優劣勢速覽

高才通

☐ 優勢：

- 確定性高
- 速度快
- A/B無配額

☐ 劣勢：

- 申請人背景要求較高

專才

☐ 優勢：

- 確定性高
- 速度快
- 無配額
- 續簽靈活

☐ 劣勢：

- 需香港公司
- 不能換工

優才

☐ 優勢：

- 工作要求寬鬆
- 暫無配額

☐ 劣勢：

- 審核週期長
- 資料準備繁瑣

進修 IANG

☐ 優勢：

- 提升學歷
- 時間短
- 含金量高

☐ 劣勢：

- 需空餘時間到港就讀

投資移民

☐ 優勢：

- 無需工作
- 無學歷要求
- 無稅收要求
- 續簽容易

☐ 劣勢：

- 需資產證明
- 海外身份申請

關鍵數字一覽

45萬+	總申請量
23萬+	已抵港人才
>50%	高才通長期留港
7年	轉永居年期

☐ 資產配置視角：大部分移民途徑都要求申請人證明有足夠財政能力支持自己同受養人嘅生計。一份完整嘅跨境資產規劃（海外房產 + 信託 + 流動資產）不單係續簽嘅有力證明，更係家庭落地

香港嘅第一道安全網。

*以上數據截至2025年9月，僅供參考。

04

移民途徑詳解 — 高才通

適合：企業主 / 高管 / 百強大學本科畢業生

申請分類

類別	條件	續簽	配額
A類	申請前一年全年收入 ≥ 港幣250萬元	3+3+3	無上限
B類	全球百強大學學士 + 5年內≥3年工作經驗	2+3+3	無上限
C類	全球百強大學學士 + 工作經驗<3年	2+3+3	1萬/年

A類收入定義

全年收入指應課稅嘅就業或業務收入，包括薪金、津貼、股票期權及從其擁有公司所得嘅利潤。

身份規劃流程

簽約準備文件（第1個月） → 遞交申請（第2個月） → 等待審批（第3個月） → 獲2/3年簽證（第3-4個月）→ ☐ 7年後永居

續簽要求

續簽時必須證明：在港有工作或業務往來。A類可申請頂尖人才待遇（年薪>200萬 = 2+6）。

☐ 最大優勢：目前最熱門、最快嘅途徑。A/B類無配額限制，合資格幾乎必批。

☐ 資產配置視角：A類申請人年薪≥250萬 → 高淨值客戶 → 跨境資產配置 + 海外信託 + 家族辦公室最佳目標群。

05

移民途徑詳解 — 專才 / 優才

☐ 輸入內地人才計劃（專才）

適合：赴港創業 / 就業人士

申請條件：

- 18歲或以上，無犯罪記錄
- 具學士學位（特殊情況可豁免）
- 申請前已獲香港公司聘用
- 薪酬福利須與市場水平大致相同
- 職位不能輕易覓得本地人擔任

流程：簽約+獲聘 → 遞交申請 → 等待審批 → 獲3年簽證 → 7年後 ☐ 永居

☐ 注意：續簽期間不能隨意轉工。如轉工需重新申請。

☐ 優秀人才入境計劃（優才）

適合：高學歷 / 高管人才

申請條件：

- 18歲或以上
- 學士位或以上
- 良好財政能力
- 綜合計分制：12項要求中滿足6項即可申請
- 成就計分制：獲傑出獎項或對業界有重大貢獻

流程：簽約準備 → 遞交申請 → 獲檔案號 → 獲3年簽證 → 7年後 ☐ 永居

☐ 最大優勢：續簽要求最靈活，只需證明「與港有聯繫」，唔一定需要全職工作。

06

移民途徑詳解 — 進修 IANG / 投資移民

☐ 非本地畢業生留港 / 回港安排（IANG）

適合：在港進修人士

- 獲香港院校錄取通知書並完成學業
- 取得全日制學士學位或以上
- 畢業後向入境事務處申請
- 本科或大專學歷即可申請院校

流程：申請院校 → 獲錄取+學生簽證 → 畢業後申IANG（2年）→ 續簽 3+3年 → 7年後 ☐ 永居

☐ 2+2+1+2 終極路徑：副學位(2年) → 本科(2年) → 碩士(1年) → IANG工簽(2年) → 永居

☐ 新資本投資者入境計劃（投資移民）

適合：高淨值資產人士

- 18歲或以上
- 外國國民 / 已取外國永居嘅中國籍人士 / 澳門 / 台灣居民
- 申請前6個月持續擁有 ≥3,000萬港元淨資產
- 須投放300萬於「資本投資者入境計劃投資組合」
- 投放2,700萬或以上於獲許投資資產
- 住宅物業成交價需≥3,000萬（計入上限1,000萬）；非住宅計入上限1,500萬

☐ 重要：內地居民不能直接申請投資移民，必須先取得外國永久居民身份。

☐ 資產配置視角：投資相連保險（ILAS）係獲許投資資產之一，可同時符合移民要求 + 享有人壽保障 + 資產傳承免遺產稅。

07

其他人才計劃

☐ 科技人才入境計劃

適合：STEM 科技人才

- 18歲或以上，無犯罪記錄
- 獲香港科技園 / 數碼港公司聘用
- 主要從事：生物科技、AI、網絡安全、機械人、數據分析、金融科技、材料科學
- 持有 STEM 學科學位（QS/THE/ARWU 百強大學）
- 碩士/博士無需工作經驗；學士需≥1年相關經驗

☐ 審批快：公司獲配額後，入境的申請只需約2星期。首簽2年。

☐ 企業家來港投資

- 已擁有海外永久居民或國籍身份
- 擬在香港開辦 / 入股企業
- 需證明業務對香港經濟有重大貢獻
- 需列明創造職位數目及級別

流程：市場研究 → 公司註冊 → 遞交申請 → 等待審批 → 7年後 ☐ 永居

☐ 一般就業計劃

- 已擁有海外永久居民或國籍身份
- 18歲或以上，無犯罪記錄
- 具學士學位（特殊情況可豁免）
- 已獲香港公司聘用，薪酬符合市場水平

☐ 資產配置視角：企業家同一般就業申請人都需要完整嘅企業及個人資產規劃。宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency 可以提供企業諮詢及跨境資產配置配套，幫助客戶喺香港落地同營運。

08

香港教育制度全面睇

香港教育制度嘅結構優勢

香港實行12年免費公立教育（6年小學 + 6年中學），無需中考分流，完成中六後直接參加 DSE 考試升讀大學。相比內地需要通過中考篩選，香港學生嘅升學壓力明顯較低。

香港畢業生出路更廣

指標	香港	內地
大學畢業生失業率	2.1%（八大院校）	青年失業率 21.3%
平均月薪（本科）	HK$26,667–32,083	各地差異大
醫科畢業生月薪	平均 HK$42,167	—
QS 雇主聲譽	顯著高於全球平均	—

*數據來源：教資會 2022/23 學年數據；國家統計局 2025年6月數據。

課程選擇豐富

香港中小學除咗 DSE 課程，仲有以下國際課程可選：

課程體系	適用年級	認受地區
IB 課程	小學至高中	全球通用
英式 IGCSE + A-Level	中學	英國、英聯邦
美式 AP	高中	美國、加拿大
加拿大 OSSD	高中	加拿大
澳洲 HSC	高中	澳洲

09

DSE 優勢與考試對比

咩係 DSE？

香港中學文憑考試（HKDSE），俗稱「文憑試」，係香港完成中六嘅公開考試。DSE 係全球唯一可以用中文應答嘅國際考試，同時允許內地學生報考。

六大優勢

☐ 全球認可 獲全球超 1,100 所頂尖高校認可，涵蓋內地、香港、英、美、澳、加等 QS 排名翹楚

☐ 難度適中 除英文卷外全部可用中文作答，其他科目程度相當內地高一水平

☐ 時間分散 兩個月考六科 vs 內地高考兩日考六科，壓力明顯較低

☐ 六選五制 參加六門考試，選五門最好成績用於申請大學，增加容錯空間

☐ 成績存檔
考試成績可保留一年。成績唔理想嘅科目第二年繼續考；理想嘅科目可直接用作申請

☐ 不限地域 無戶籍國籍限制，全港統一報考準則

DSE 升學出路

- 香港本地大學：經 JUPAS 申請八大院校，約1.2人競爭一個資助學位
- 內地大學：經「免試招生計劃」申請內地 145 所大學（含清華、北大、復旦等）
- 海外大學：獲全球超過 1,100 所高校認可

☐ 宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency 視角：DSE 考生家庭 = 教育基金鎖定最佳客戶。用儲蓄類工具由細開始鎖定，18歲一筆過支持海外升學——保證現金價值，唔受市場波動影響。

三大考試適合邊類人？

DSE 適合：

- ✓ 目標香港 / 海外大學
- ✓ 英文能力較強
- ✓ 想分散考試壓力
- ✓ 需要成績合併機制

華僑生聯考適合：

- ✓ 目標內地985/211
- ✓ 已有香港身份
- ✓ 想低分入名校
- ✓ 競爭壓力最小

☐ 策略建議：持有香港身份嘅學生可以同時報考 DSE 同華僑生聯考，兩條路並行。DSE 衝香港/海外、聯考保底內地名校。

10

香港大學排名總覽

香港共有22所可頒授學位嘅高等教育院校，其中5所位列QS全球前100，9所上榜，展現香港高等教育體系嘅整體競爭力。

排名	院校	QS 2026	王牌專業
☐	香港大學 (HKU)	#11	醫學、牙醫、法律、工程、商科
☐	香港中文大學 (CUHK)	#32	護理學、傳媒、醫學、藝術人文
☐	香港科技大學 (HKUST)	#44	電子工程、計算機、會計金融
4	香港理工大學 (PolyU)	#54	酒店旅遊、土木工程、設計
5	香港城市大學 (CityU)	#63	管理學、生物醫學、計算機
6	香港浸會大學 (HKBU)	#244	中醫藥、傳理、電影、視覺藝術
7	香港教育大學 (EdUHK)	#530	教育學、AI教育科技
8	嶺南大學 (LingU)	#701-710	社會政策、哲學、經濟
9	香港都會大學 (HKMU)	#781-790	心理學、政治行政

2025 DSE 八大院校最低入學要求

院校組別	中文	英文	數學	公民	選修
港大 / 中大 / 科大 / 城大 / 理大 / 浸大	3	3	2	達標	3
嶺大 / 教大	3	3	2	達標	2

*以上數據僅供參考。排名截至2026年QS公佈。

11

八大院校詳細介紹（一）

☐ 香港大學 (HKU) QS #11

1911年創立，香港歷史最悠久嘅高等學府。位於港島薄扶林，係一所國際化綜合性研究型大學。

學院：經管、牙醫、李嘉誠醫學院、教育、建築、法律、工程、理學、文學、社會科學
王牌：醫學、牙醫、法律、工程、生物科學、社會科學

☐ 香港中文大學 (CUHK) QS #32

1963年由新亞、崇基、聯合三書院合併成立，係香港唯一實行書院聯邦制嘅大學。位於沙田馬料水，依山面海，係全港佔地最大嘅校園。

9大書院：新亞、崇基、聯合、逸夫、晨興、善衡、敬文、和聲、伍宜孫
王牌：護理學、傳媒、醫學、現代語言學、藝術與人文、生命科學

☐ 香港科技大學 (HKUST) QS #44

1991年創立，位於西貢清水灣。以研究為重點，係亞洲最年輕但最受推崇嘅商學院之一。

王牌：電子工程、土木工程、計算機科學、會計學、金融學

12

八大院校詳細介紹（二）

香港理工大學 (PolyU) QS #54

1937年創立，位於九龍紅磡。係一所公立應用研究型大學。QS世界百強、THE世界百強。

王牌：酒店及旅遊管理（全球頂尖）、土木與結構工程、國際航運及物流管理、設計

香港城市大學 (CityU) QS #63

1984年創立，位於九龍塘。推行「重探索求創新」課程。

王牌：管理學、生物醫學工程、金融學、公共管理、計算機科學、土木工程

香港浸會大學 (HKBU) QS #244

1956年創立，位於九龍塘。以傳理、中醫藥、電影學聞名。

王牌：中醫藥、傳理、電影學、視覺藝術、國際新聞研究

香港教育大學 (EdUHK) QS #530

香港唯一嘅公立師範院校。教育學科世界排名亞洲第二。

王牌：教育學、社會科學、人工智能與教育科技
新增專業：AI教育科技、文化遺產教育、社會創業、運動科學

13

其他高等院校及自資院校

除咗上述大學，香港仲有以下自資專上院校提供副學位及學士課程：

嶺南大學 (LingU) QS #701-710

1888年始創於廣州，1967年立足香港屯門。香港唯一嘅博雅大學。

王牌：社會政策與行政、哲學、經濟學與計量經濟學

香港都會大學 (HKMU) QS #781-790

1989年由政府創辦。前身為香港公開大學。全港最具規模嘅自資院校。

王牌：心理學社會科學、應用經濟社會科學、政治及公共行政

其他本地大學

院校	成立	特色
香港恒生大學 (HSU)	1980	私立大學。會計、金融、商學
香港樹仁大學 (HKSYU)	1971	香港第一所私立大學。中文、歷史、會計
香港珠海學院 (HKCHC)	2004	獲批頒授學位。新聞傳播、建築、土木工程
香港高科院 (THEi)	2012	VTC 成員。數碼科技、酒店餐飲
聖方濟各大學 (SFU)	2024	香港12所大學之一。護理、物理治療、AI

自資專上院校一覽

院校	類型
東華學院 (Tung Wah College)	自資學士院校
香港能仁專上學院	自資學士院校
港專學院 (HKCT)	自資學士院校
宏恩基督教學院	自資學士院校
耀中幼教學院	自資學士院校
香港伍倫貢學院 (UOW)	自資副學位院校
香港大學專業進修學院 (HKU SPACE)	持續進修院校
香港演藝學院	演藝專上院校
職業訓練局 (VTC)	職業專才教育

☐ 提示：副學位畢業生可經「2+2」模式升讀八大院校本科。香港高等教育選擇極之豐富，總有一條路適合你嘅子女。

14

副學位 —「2+2」黃金跳板

咩係副學位？

副學位係一個專上教育資歷統稱，修讀年期通常為兩年，包括：

- 副學士 (Associate Degree)：通識性質，為升讀本科做準備
- 高級文憑 (Higher Diploma)：較專業，為職業專才教育路徑

點解揀副學位？

相比直接申請香港本科（通常要求高考一本線 ＋ 英語120分以上），副學位課程入學門檻較低，為高考未達理想成績嘅學生提供重新起航嘅優質途徑。

「2+2+1+2」身份規劃路徑

副學位 2年 → 本科 Year 3 2年 → 碩士 1年 → IANG 工簽 2年 → ☐ 7年永居

☐ 畢業證書無「專升本」標註！通過副學位升讀本科嘅學生，畢業證書與直接考入本科完全一致，學歷獲中國教育部留學服務中心認證，具備同等國際認可度。

副學位 vs 內地大專

比較項目	香港副學位	內地大專
國際認可度	較高	較低
畢業證書標註	無「專升本」字樣	有「專升本」標註
修讀年期	4年 (2+2)	5年（3年專科+2年升本）
升學難度	憑GPA可升港八大	基本只能升普通院校
就業競爭力	國際化教育背景	地域及教育背景受限
第一學歷	本科	專科

衝擊港八大嘅關鍵 — GPA

副學位在讀期間全力提升GPA（平均學分績點）係升讀八大嘅關鍵。首年GPA尤為重要，直接影響升學競爭力。

副學位轉永居路徑

副學士路徑：2年副學士 → 2年本科 → 2年無條件 IANG → 3年有條件 IANG → 永居

高級文憑路徑：2年高級文憑 → 2年本科 → 2年無條件 IANG → 3年有條件 IANG → 永居

VPAS職專路徑：2年 VPAS → 工作1年 → 2年 VPAS 延期 → 2年 VPAS 再延期 → 永居

15

香港中小學教育體系

學制優勢

香港實行12年免費公立教育（6年小學 + 6年中學），無需中考，初高中連讀，完成6年中學後按DSE 成績升讀大學。相比內地需要通過中考分流，香港學生升學壓力明顯較低。

五類中小學對比

類別	官立	津貼	直資	私立	國際
數量	30	358	61	20	35
管理	教育局	辦學團體	法團校董會	辦學團體	私人機構
學費	免費	免費	數千至數萬	按學校而定	按學校而定
課程	DSE	DSE	DSE/非本地	DSE/非本地	IB/AL/AP等
收生	中學學位分配	中學學位分配	自行報名	自行報名	自行報名

升學出路全面對比

持有香港身份證嘅中小學生可選擇：

- DSE → 香港本地大學：經 JUPAS 申請八大
- DSE → 海外大學：全球超過 1,100 所高校認可
- DSE →
  內地大學：經「免試招生計劃」申請145所內地大學（含清華、北大、復旦、交大等）
- 華僑生聯考 → 內地大學：錄取分數線遠低於普通高考，2025年本科錄取率約53%

☐ 關鍵：擁有香港身份 = 多條升學路徑並行。DSE衝香港及海外、聯考保底內地名校。呢個係內地學生無法比擬嘅結構性優勢。

16

身份 × 資產 — 點解要一齊規劃？

簽證續簽嘅財務證明

高才通、專才、優才續簽都需要證明「有能力支持自己及受養人嘅生計」。一份完整嘅跨境資產規劃（海外房產 + 信託 + 流動資產）係最有力嘅財務證明之一。相比銀行存款，結構化嘅資產組合更能展示長期財務穩健性。

子女教育基金 — 移民家庭必備

移民香港嘅家庭，最大考量通常係子女教育。用儲蓄類工具鎖定教育金：

- ✓ 由細開始供，18歲一筆過拎
- ✓ 保證現金價值 + 非保證紅利
- ✓ 唔受市場波動影響
- ✓ 可對沖海外升學嘅高昂學費
- ✓ 部分產品提供保費豁免保障（如父母身故/殘疾）

投資移民嘅資產配置

投資移民要求投放2,700萬於獲許資產。投資相連保險（ILAS）係獲許投資資產之一，可以同時做到：

- ✓ 符合投資移民資產要求
- ✓ 享有人壽保障
- ✓ 資產傳承免遺產稅
- ✓ 指定受益人，避免遺產承辦嘅繁複程序

☐ 實戰案例：客戶投資3,000萬申請投資移民。其中500萬配置投資相連保險 → 同時滿足移民要求 + 享有500萬人壽保障 + 身故後直接傳承俾指定受益人，唔使經過遺產承辦。

稅務優化與財富傳承

香港無遺產稅、無資本增值稅。大額資產嘅身故賠償可以全數傳承，配合信託架構，實現跨代財富保護。相比其他地區（美國40%、英國40%遺產稅），呢個係結構性競爭優勢。

醫療保障 — 落地第一道安全網

新移民初到香港，未有公立醫療福利嘅全面覆蓋。一份全面嘅醫療保險確保全家喺香港有病可醫、有醫可付：

- ✓ 住院醫療 — 覆蓋私家醫院，唔使排公立
- ✓ 危疾保障 — 一筆過賠償，應對重大疾病
- ✓ 門診保障 — 日常睇醫生唔使擔心

公司醫療 — 企業移民嘅必備配套

經專才或企業家途徑來港嘅客戶，需要為員工提供醫療保障。宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency 嘅公司醫療保險方案幫客戶：

- ✓ 符合香港僱傭條例要求
- ✓ 提升招聘競爭力
- ✓ 建立企業福利制度
- ✓ 控制人力成本風險

☐ 宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency 觀點：身份同資產唔係兩件事，而係一件事嘅兩面。身份係「開門」、資產係「安家」。我哋幫客戶一次過處理晒，唔使搵完移民顧問又要搵資產顧問。

17

香港稅務優勢 × 資產配置應用

香港 vs 主要地區稅制對比

稅種	□□ 香港	□□ 內地	□□ 美國	□□ 英國	□□ 新加坡
個人所得稅	最高 17%	最高 45%	最高 37%	最高 45%	最高 24%
企業所得稅	8.25%–16.5%	25%	21%	25%	17%
遺產稅	□ 無	暫無（討論中）	最高 40%	最高 40%	□ 無
資本增值稅	□ 無	20%	最高 20%	最高 20%	□ 無
股息稅	□ 無	20%	最高 30%	最高 39.35%	□ 無

香港稅制對資產規劃嘅三大優勢

□ 1. 無遺產稅 → 資產100%傳承

大額資產身故賠償全數傳承俾下一代，唔會被政府抽稅。配合信託架構，可指定傳承條件同時間，做到真正嘅跨代財富保護。

□ 2. 無資本增值稅 → 投資收益全數落袋

投資相連保險（ILAS）嘅收益唔需要繳納資本增值稅，相比其他地區，香港工具嘅實際回報率更高。

□ 3. 低個人所得稅 → 資產累積壓力低

香港個人所得稅最高僅17%，實際稅後收入遠高於其他地區（內地最高45%），令客戶有更多可支配收入用於資產規劃同財富累積。

*以上稅率數據僅供參考，具體以各地最新法規為準。

18

聯繫我們

你嘅香港家庭規劃，由呢度開始

。

身份 × 移民 × 教育 — 一站式家庭規劃

我哋提供嘅服務

✓ 身份規劃（高才/優才/專才/IANG/投資移民）

✓ 子女升學諮詢（DSE/IB/海外名校規劃）

✓ 海外資產配置

✓ 家族信託及跨代傳承

✓ 稅務優化方案

✓ 企業出海及跨境架構

點解要揀 宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency？

☐ 30+ 年服務經驗	☐ 跨境雙線資源
☐ 整合身份+教育+資產	☐ 一站式量身定制

宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency

專業身份及升學規劃

© 2025–2026 宜嘉世代資管 Nova Realty Wealth Agency. All rights reserved.