景鴻集團

EK INTERNATIONAL

35th



景鴻集團
EK INTERNATIONAL

講者：梅倩如 (Tristan Mei)

背景：
集團培訓總監
資深移民諮詢顧問
十多年處理移民申請經驗

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

景鴻移民
EK IMMIGRATION

景鴻醫療
EK MEDICAL

景鴻教育
EK EDUCATION

景鴻匯
EK CLUB

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

全球服務網路



EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

熱門移民地區

香港



景鴻集團
EK INTERNATIONAL

香港移居項目

1. 資本投資者入境計劃
2. 高端人才通行證計劃
3. 優秀人才入境計劃
4. 輸入內地人才計劃
5. 非本地畢業生留港計劃
6. 回港就業計劃
7. 科技人才入境計劃
8. 家庭團聚

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL



香港資本投資者入境計劃

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

資本投資者入境計劃



在香港投資於股票、基金、債券、房地產、獲許的投資組合等共計**3000萬港元**或以上的合資格投資者，可以透過計劃申請來港，以增強香港資產及財富管理、金融及相關專業服務界別的發展優勢。

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

資本投資者入境計劃

申請條件

1.主申請人年滿18歲；

2. 在提出申請前的半年，申請人絕對實益擁有**不少於港幣3000萬元**的淨資產；

3. 在申請人與**家庭成員**共同擁有的淨資產中，由申請人絕對實益擁有的份額亦會獲考慮。

4. 在申請獲入境處原則上批准後的六個月內，將**不少於3000萬港幣**投資在獲許投資資產類別[1]；

5. 在香港及其居住地沒有不良記錄；

6. 證明有能力支持自己及受養人的生計和提供住所，無須依賴在香港獲許投資資產所帶來的任何收益、工作入息或公共援助；



EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

資本投資者入境計劃

優化措施的詳情及「新計劃」的申請情況如下：

（一）由二○二五年三月一日起生效的優化措施

（a）符合淨資產規定

（i）「新計劃」的申請人只須要證明在提出淨資產審查申請日期前六個月（優化前為兩年）的整段期間內，一直絕對實益擁有市值不少於3,000萬港元淨值的淨資產或淨資本；以及

（ii）於計算淨資產規定時，申請人與其家庭成員共同擁有的淨資產或淨資本當中由申請人絕對實益擁有的份額會獲考慮。

（b）透過家族投資控權工具（家控工具）或於其下家族特定目的實體持有獲許投資資產

透過申請人全資擁有的合資格私人公司的投資將可計入「新計劃」的合資格投資金額內。

合資格私人公司是指由申請人全資擁有並在香港成立或登記的控股公司，並以家控工具或於其下家族特定目的實體的形式成立，而該公司須由《稅務條例》（第112章）附表16E第2條所界定的具資格單一家族辦公室管理。此優化措施將為「新計劃」與在港設立家族辦公室兩者之間帶來協同效應。

EK International 版權所有Copyright 2024 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

資本投資者入境計劃

適用人士

1. 外國國民
2. 中國籍而已取得外國永久性居民身分的人士
3. 澳門特別行政區居民
4. 臺灣華籍居民



EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

資本投資者入境計劃

獲准投資的資產類別



以港元或人民幣
交易的聯交所上市公司債券



以港元或人民幣計價的
存款證
投資金額上限為港元300萬，購買時距離到期日不少於12個月



以港元或人民幣
交易的聯交所上
市公司股票



有限合夥基金

在香港註冊的有限合夥基金 的擁有權權益



合資格集體
投資計劃



以港元或人民幣計價
的後償債項



房地產
房地產獲計入符合最低投資門檻的要求的總投資上限為1000萬港元，投資於住宅房地產，單一物業的成交價須為5000萬港元或以上



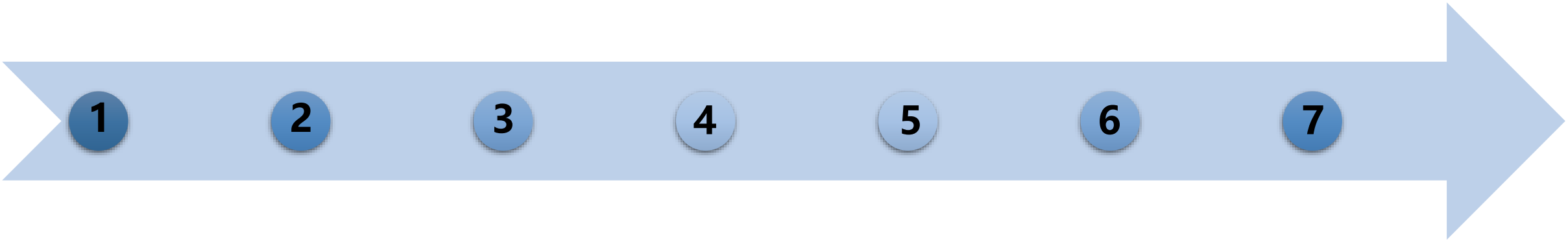
資本投資者入境
計劃投資組合
(須投入港元300萬)

*有限合夥基金的擁有權權益和合資格集體投資計劃中的私人開放式基金型公司的總投資上限為1000萬港元。
*投資者須向資本投資者入境計劃投資組合投入300萬港元, 以支持創科行業和其他有助本港經濟長遠發展的重點行業。

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

申請程式



淨資產審查*	原則性批准	投資規定審查**	正式批准	投資管理規定審查***	延長逗留期限	永久居留/無條件限制逗留
新資本投資者入境計畫辦公室	香港入境處	新資本投資者入境計畫辦公室	香港入境處	新資本投資者入境計畫辦公室	香港入境處	香港入境處

*申請人須自費聘用《會計及財務彙報局條例》（香港法例第588章）所界定的執業會計師，協助證明他符合淨資產規定
**申請人須自費聘用《會計及財務彙報局條例》（香港法例第588章）所界定的執業會計師，協助證明他符合投資規定
***申請人須在獲得“正式批准”參加本計畫的首個周年日後及在其後每個周年日後，自費聘用《會計及財務彙報局條例》（香港法例第588章）所界定的執業會計師，協助證明他符合投資管理規定。

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

資本投資者入境計劃

續簽

- 申請人在獲得初步批准並提供已進行必要投資的證明後一般可獲准在港逗留不多於兩年。
- 投資人繼續維持投資，並在其它方面繼續滿足港府要求，期滿後可申請延長逗留期限不多於三年。
- 其後可在每個三年期屆滿時再申請延長逗留期限不多於三年。
- 投資者及其受養人在香港居留期間可自由工作、學習、開辦或參與生意，並在港居住。



永久居留（PRC）及無條件限制居留（UX）



- 以香港居民身份在港連續通常居住不少於七年的投資者及其受養人，可申請成為香港永久性居民。
- 若申請人維持投資不少於七年，但未能符合在港連續通常居住的規定，可申請在港無條件限制逗留(UX)。
- 獲批准後， 申請人可自由處置所投資的資產。

* 僅供參考，請以官方條例為准。

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

香港永居及護照申請

永居

在香港連續通常居住不少於**7年**，可依法核實香港永居身份

護照

獲得香港永居身份的中國公民，即可申請香港特區護照

香港特區護照在全球有效，現時已有**171個國家**和地區給予香港特別行政區護照持有人免簽證或落地簽證安排。

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

景鴻優勢

- **35年**移民權威，擁有海量全球移居項目成功案例
- **數十萬宗**成功個案
- 強大的專業團隊跟進7年全期的服務，包括續簽、轉永居申請等，經驗豐富
- 特聘**香港移居專家**全程跟進及把關

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

Q&A

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.

景鴻集團
EK INTERNATIONAL

Thank you!

EK International 版權所有Copyright 2025 All rights reserved.